

リフォーム 増改築相談会!!

9月6日(水)~9月22日(金)

お問い合わせは今すぐ

0120-238-227



ご家族の夢を叶える!

このような方はぜひご来場ください。

- ・ご自宅をリフォームしようとお考えの方
- ・新築か中古かで悩んでいる方
- ・中古住宅を購入してリフォームしようと考えている方
- ・リフォームするか建替えるか悩んでいる方
- ・リフォーム会社に行くのはちょっと…という方
- ・リフォームの見積りをとったことのある方

まるで新築のように美しく全面改装します。
壁、床はもちろん!キッチンや浴槽、外壁、屋根までお任せ下さい。

あっ!! と驚くまるで新築のような 全面リフォームをお手頃価格でご提案!!

本当の チェック ポイント!

おいまやる、やりたい家づくりに
お役立ち家づくりの「チェックポイント」

構造の良し悪し、職人の良し悪し、なかなか判断のつきにくいものです。うちは最高の職人を使って万全の管理をします。とスーツ姿の営業マンの言葉だけを信じ、家族の知らないところで工事が進み、お引渡しを迎えるのは、大変危険な賭けです。完成してしまえば構造も大工のウテも確認出来ず、やり直せないからです。その住宅会社の方針、家づくりに対する情熱がわかるポイント、腕のいい職人が現場をオープンにして顔の見える家づくりをしているかどうかです。簡単に言えば見えにくい構造と職人の仕事こそ本当のチェックポイントです。



株式会社井口住研
代表取締役社長
一級建築士 藤沢市在住
井口 末雄

あちらこちらに傷みが目立つようになった
住まいにはトータルリフォームをおすすめします。

長年培ってきた技術とノウハウにより、安心・安全なお住まいをお手頃価格でご提案致します。

工事内容

- 外部：玄関ドア交換・屋根・外壁・雨樋塗装
- 内部：床材既存重ね貼り・畳表換え・階段・建具交換・クロス張替え
- 設備：システムキッチン交換・給湯器交換・洗面化粧台交換・ユニットバス交換・トイレウォシュレット便器 その他

お手頃価格で新築と変わらないほど隅すみまでピカピカ、最新の快適さをお届けします。

<p>マンション 60㎡</p> <p>工事費込 350万円<small>〔税別〕</small>~</p>	<p>マンション 75㎡</p> <p>工事費込 380万円<small>〔税別〕</small>~</p>	<p>一戸建て 27坪</p> <p>工事費込 580万円<small>〔税別〕</small>~</p>	<p>一戸建て 35坪</p> <p>工事費込 685万円<small>〔税別〕</small>~</p>
--	--	---	---

楽しい暮らしを実現する 井口住研のリフォーム

価格は工事施工床面積によります。その他設計等、諸費用別途・消費税別長期優良住宅工事費用は別途見積り、最終価格は明細見積りになります。 ※工事内容により価格が変動します。

■一級建築士事務所 / 登録番号 (神) 第 7796 号

■建築業許可 / 神奈川県知事 (般-24) 第 44767 号

■宅地建物取引業者免許 / 神奈川県知事 (7) 第 17239 号

- 家を建てる時に絶対守らなければならない10カ条
- 井口住研のお客様への誓い
- 一、たとえ不利な情報であっても、すべてお客様に伝えなければなりません。
 - 二、お客様の不安や悩みを全て解決しないうちに、自分勝手な提案をしてはなりません。
 - 三、お客様の要望をそのまま聞くのは素人。よりよい提案をしなければなりません。
 - 四、ミスは正直に伝えなければなりません。ウソをついてはなりません。
 - 五、目先の便利さやコストを優先して、健康や安全を害するものをお勧めしてはなりません。
 - 六、家を売らなごための無理な資金計画をお勧めしてはなりません。
 - 七、お客様を大切な友人として守り続けていかなければなりません。
 - 八、家づくりに対する情熱はだれにも負けてはなりません。
 - 九、自分の子供たちに誇れない家は建ててはなりません。
 - 十、たとえ当社が選ばれなかったとしても、家づくりが成功するよう、お客様の幸せを心から願わなければなりません。
- 代表取締役社長 井口 末雄



地元の職人が集う!!



宇内棟梁



吉田棟梁

地元の家づくりの職人が集う井口住研では随時、よりよい現場にするために、各職人が問題点を共有し話し合いご家族と想いをひとつにしたよりよい現場づくりのため話し合っています。

「ただ安いだけの家」なら頼まれても絶対につくらない!!

地元を知り尽くした腕の立つ職人がご家族が一生幸せに暮らす家を、「顔の見える家づくり」で渾身を込めてつくりつけています。

聞きたい事、知りたい事、この機会にぜひご相談ください!



子育て世代の健康住宅専門店

お問い合わせは今すぐ



0120-238-227

かなわない夢はない

株式会社 井口住研

〒243-0426 神奈川県海老名市門沢橋3-17-11

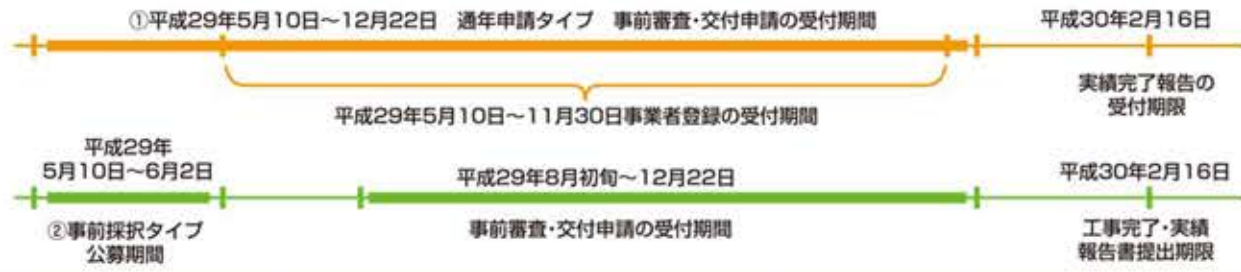
www.iguchijuken.co.jp/ 井口住研 検索

長期優良住宅化リフォーム推進事業

建築士のインスペクションや維持保全計画の作成、性能向上リフォーム等を条件に、リフォームの先進的な取り組みに対して支援する制度です。平成29年度事業からは評価基準型、認定長期優良住宅型はすべて通年申請となりました。また、長期優良住宅の認定を取得したうえで省エネ基準比▲20%を要件とする高度省エネルギー型も創設されました。

平成29年度事業の申請は通年申請および事前採択の2種類

平成29年度の申請方法は①通年申請タイプ(評価基準型・認定長期優良住宅型・高度省エネルギー型)と、②事前採択タイプ(高度省エネルギー型・提案型)の2種類。主な申請方法は通年申請タイプとなり、事前の事業者登録が必要になります。



事業者登録・申請から補助金受け取りまでの流れ

平成29年度事業における補助事業者は①施工者(施工等は共同事業者)、②買取再販業者です。ビルダー様が補助金を受け取り、お施主様に還元するまでの流れは下記のとおりです。着工は交付決定通知受け取り後であることに注意してください。



給湯器・交換工事(税別)	基本工事費	(壁掛式→壁掛式)
20号 エコジョーズ	¥120,000	¥35,000
20号 従来型	¥115,000	¥30,000
20号 従来型	¥110,000	¥30,000

追焚付 給湯付風呂釜+マルチリモコン(呼出機能付き) その他(配管カバー・循環金具)は別途

入浴時に注意したい “ヒートショック”

冬の寒い脱衣室から熱いお風呂に入ると、お湯の熱さと水圧によって血管が収縮し、急に血圧が上がります。これによって脳卒中や心筋梗塞を引き起こす場合があります。また、血圧が上がった後に血圧が異常なまでに低下することもあります。これが起こると脳に血液が行きにくくなり、意識障害(失神)が起こるおそれがあります。このように急激な温度変化で身体にダメージを起こすことを“ヒートショック”と呼びます。



ヒートショックを防ぐには...

浴室と脱衣室の2室暖房がヒートショック防止に有効です。浴室と脱衣所に予備暖房を行い、あらかじめ室温を20~25℃に暖めてから入浴すると安心です。[注] 室温を確認してから脱衣をしてください。



洗面脱衣室と浴室の窓の内側にプラスする 内窓インプラス

既存の窓の内側にもう一つの窓を付けて空気層をつくり断熱性能をもたせ、温めた空気を冷めにくくします。



- キッチン ●ユニットバス ●洗面 ●トイレ
- 外壁 ●屋根 ●塗装
- 屋根替え・瓦→カラーベスト

特別価格にてご提供

長期優良住宅化リフォーム推進事業補助金300万円迄可能。

井口住研エコへの取り組み 青い地球を永遠に!

安心充実の6つの保証

- 1 火災保険
- 2 損害保険
- 3 防水保障
- 4 地盤調査保証
- 5 建築安全協会保証
- 6 白アリ駆除保証

★全国住宅コンクール 連続入賞 グランピアシンポジウム2014年度新築部門金賞

住宅のコンクールに毎年出品し、最新のデザインを競い合っています。お施主様との一生のつながり、お付き合いが評価されました。井口住研にとって一番うれしい事での受賞です。



井口住研の新築

成長戦略としての **国土強靱化** **長期優良住宅** **認定低炭素住宅**

かながわの **長期・優良住宅をつくる会** **温かみのある木の家づくり** **ZEH住宅**

長期優良住宅 **地域型住宅** **グリーン化事業補助金100万円タイプ** **耐震等級3** **地震保険半額** **省令準耐火の家** **火災保険半額**

お客様から推薦状を頂きました! **私が水鼓判を押します!**

お客様から頂いた沢山の推薦状はショールームで実際にご覧頂けます。

私が水鼓判を押します! **水鼓判**

ご案内図

株式会社井口住研 拡大案内図

近くで迷ったらお電話して下さい 090-3808-4457

かなわない夢はない

株式会社 **井口住研**

〒243-0426 神奈川県海老名市門沢橋3-17-11

お問い合わせは今すぐ www.iguchijuken.co.jp/

0120-238-227