

# エコリフォームで補助金が受けられます!!

## 住宅ストック循環支援事業の目的

良質な既存住宅の市場流通を促進し、若者の住居費負担の軽減及び既存住宅流通市場の拡大。  
耐震化率・省エネ適合率の向上など良質な住宅ストック形成及びリフォーム市場の拡大。

**井口住研は登録業者です。**

### 制度の概要

※いずれも自ら居住する住宅が対象（購入して居住するものを含む）

	1. 住宅の <b>エコリフォーム</b>	2. 良質な <b>既存住宅の購入</b>	3. <b>エコ住宅への建替え</b>
要件	●エコリフォームを実施すること ●リフォーム後に耐震性が確保されること ※年齢制限なし	●若者(40歳未満)が既存住宅を購入すること ●売買に際して、 <b>インスペクションを実施し、既存住宅売買瑕疵保険に加入</b> すること	●耐震性のない住宅を <b>除却</b> すること ● <b>エコ住宅に建替える</b> こと ※年齢制限なし
補助事業者	リフォーム事業者	●宅建業者(買取再販等) ●インスペクション事業者	●建設業者(注文) ●宅建業者(分譲)
補助対象	<input type="checkbox"/> エコリフォーム	■インスペクション <input type="checkbox"/> エコリフォーム	●エコ住宅の建設
補助額	<input type="checkbox"/> リフォーム工事内容に応じて定める額(定額)	■インスペクション 5万円/戸 <input type="checkbox"/> リフォーム工事内容に応じて定める額(定額)	●30万円/戸 (認定長期優良住宅やさらに省エネ性能の高い住宅の場合は、40万円/戸又は50万円/戸)
限度額	30万円/戸 ※耐震改修を行う場合は45万円/戸	50万円/戸(インスペクションとエコリフォームの合計) ※耐震改修を行う場合は65万円/戸	50万円/戸

### 入浴時に注意したい

## “ヒートショック”

冬の寒い脱衣室から熱いお風呂に入ると、お湯の熱さと水圧によって血管が収縮し、急に血圧が上がります。これによって脳卒中や心筋梗塞を引き起こす場合があります。また、血圧が上がった後に血圧が異常なまでに低下することもあります。これが起こると脳に血液が行きにくくなり、意識障害(失神)が起こるおそれがあります。このように急激な温度変化で身体にダメージを起こすことを“ヒートショック”と呼びます。



### ヒートショックを防ぐには...

浴室と脱衣室の2室暖房がヒートショック防止に有効です。浴室と脱衣所に予備暖房を行い、あらかじめ室温を20~25℃に暖めてから入浴すると安心です。  
[注] 室温を確認してから脱衣をしてください。



### 補助事業に関わる主体とその役割のイメージ

※代表的なケース

- 事業者、補助事業者として、申請手続き等を行っていただきます。
- 補助金は、住宅所有者等に、全額を還元していただきます。



### 洗面脱衣室と浴室の窓の内側にプラスする内窓インプラス

既存の窓の内側にもう一つの窓を付けて空気層をつくり断熱性能をもたせ、温めた空気を冷めにくくします。

【インプラス/防音・断熱内窓】

## 長期優良住宅化リフォーム推進事業(相談受付中)補助金250万円迄可能。

### 井口住研エコへの取り組み 青い地球を永遠に!

### 安心充実の6つの保証

- 1 火災保険
- 2 損害保険
- 3 防水保障
- 4 地盤調査保証
- 5 建築安全協会保証
- 6 白アリ駆除保証

### ★全国住宅コンクール 連続入賞 グランピアシンポジウム2014年度新築部門金賞

住宅のコンクールに毎年出品し、最新のデザインを競い合っています。お施主様との一生のつながり、お付き合いが評価されました。井口住研にとって一番うれしい事での受賞です。



### 井口住研の新築見学会開催

5月20日(土)・21日(日)

### 井口住研の新築

- 成長戦略としての **国土強靱化**
- 長期優良住宅**
- 認定低炭素住宅**
- かながわの **長期・優良住宅をつくる会**
- 温かみの **木の家づくり**
- ZEHビルダー登録**
- 長期優良住宅**  
地域型住宅グリーン化事業補助金 **100万円タイプ**
- 耐震等級 3**
- 地震保険 半額**
- 省令準耐火の家**
- 火災保険 半額**

### お客様から推薦状を頂きました!

お客様から頂いた沢山の推薦状はショールームで実際にご覧頂けます。

### ご案内図

株式会社井口住研 拡大案内図

近くて迷ったらお電話して下さい  
090-3808-4457

### かなわない夢はない

# 株式会社 井口住研

〒243-0426 神奈川県海老名市門沢橋3-17-11  
お問い合わせは今すぐ [www.iguchijuken.co.jp/](http://www.iguchijuken.co.jp/)

0120-238-227